

המינהל האזרחי לאזור יהודה והשומרון

מכרז מס' 05/22

נושא : מתן שירותי אבטחה בביתוניה ומעברים באיו"ש עבור המינהל האזרחי

מענה לשאלות הבהרה

להלן שאלות ההבהרה שנשלחו למנהל האזרחי אודות המכרז שבנדון עד למועד האחרון לשליחת שאלות ההבהרה (20/10/2022), והמענה להן.

כלל המציעים נדרשים לקרוא ולהכיר את השאלות ואת התשובות, ולצרף מסמך זה, כשהוא חתום בכל עמוד ע"י מי שרשאי לחייב את המציע לעניין ההצעה, למסמכי המכרז בעת הגשת הצעתם.

בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז לבין מסמך זה, יגבר האמור להלן.

מס"ד	נושא השאלה	השאלה	מיקום במסמכי המכרז	תשובה
1	אש"ל/ארוחות	1. נבקש מהמנהל להבהיר האם נדרש לשלם אש"ל / סבסוד ארוחות לעובדים? 2. האם המינהל ישלם את עלות הארוחות בשיטת גב אל גב כנגד ביצוע בפועל האם המינהל ישלם את עלות הארוחות בשיטת גב אל גב כנגד ביצוע בפועל	עמ' 34	<u>שינוי במסמכי המכרז.</u> <u>טרם המענה לשאלות ההבהרה, נוסחו של סעיף 9.1.48.5, המופיע בעמוד 34 למסמכי המכרז, הוא כפי שיפורט להלן: "9.1.48.5. הספק ידאג על חשבונו לצרכי עובדיו וצרכי עובדי קבלני המשנה אותם הוא מפעיל, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, עזרה ראשונה, לבוש מתאים (מדים אחידים), ציוד מיגון אישי וכיוצ"ב, ככל שהספק ירצה לספק לעובדיו מזון ולינה אלה יהיו על חשבונו."</u> <u>נוסח סעיף 9.1.48.5 ישונה, כך שנוסחו החדש יהיה כפי שייכתב להלן: "9.1.48.5. הספק ידאג על חשבונו לצרכי עובדיו וצרכי קבלני המשנה אותם הוא מפעיל, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, עזרה ראשונה, לבוש מתאים (מדים אחידים), ציוד מיגון אישי וכיוצ"ב, ככל שהספק יבחר לספק ארוחות לעובדיו, המינהל ישתתף בסכום של עד 18 ₪ כולל מע"מ לעובד ביום, עבור</u>

			כלל הארוחות. השתתפות זו תשולם בכפוף להצגת אסמכתאות על רכש ארוחות בפועל, בסכום הנקוב, לכל הפחות."
2	ארוחות	מהי עלות הארוחות המוצעות בחדר האוכל של משטרת ישראל	עמ' 35
3	ארוחות	האם נדרש לזקוף שווי ארוחות לעובדים או על הקבלן לתמחר זאת? כמו כן במקרה בו עובד מסרב לאכול ונותן תצהיר על כך שלא אוכל במתקן האם עדיין יקוזז לקבלן בגין משמרתו?	עמ' 35
4	שכר בסיס	מסיוור הקבלנים עולה כי שכר ראש הצוות נכון להיום הוא 47 ₪, האם המידע נכון וכיצד המינהל ישפה את הספק בגין הפרשי שכר היסוד בין הקבוע בהצעת המחיר (A) 38 ₪ לבין שכרם בפועל של העובדים הקיימים.	הצעת מחיר – עמוד 44
5	שכר בסיס	מבוקש להעלות את שכר הבסיס לכל התפקידים ב-10% בכדי "ליישר קו" עם השכר הנהוג בענף האבטחה.	הצעת מחיר – עמוד 44
6	סוציאליות	נבקש לעדכן את טבלת הסוציאליות בהתאם לצו ההרחבה והוראות התכ"ס בהתאם להוראות יוני 2022	עמוד 44, סעיף 14.7 נספח כ"ה, עמוד 96

				המינהל האזרחי והזוכה במכרז, כפי תוקפה מעת לעת, לרבות תשלום זכויות סוציאליות.
7	תמרוץ העסקת ארוכת טווח	האם הכוונה בסעיף היא הפניה לסעיף 14.11.1 היות ואין סעיף 14.10.1 – בנוסף נבקש לדעת מה המענק בגין וותק של 24 חודש בהבהרה.	עמוד 44, סעיף 14.11.2	<u>שינוי במסמכי המכרז.</u> <u>טרם המענה לשאלות ההבהרה, נוסחו של סעיף 14.11.2, המופיע בעמוד 44 למסמכי המכרז, הוא כפי שיפורט להלן: "14.11.2.</u> תמורה בעבור העסקה ארוכת טווח, תינתן בעבור כל 12 חודשים רצופים של עובד באותו התפקיד, במסגרת העסקת העובד כמפורט בסעיף 14.10.1. כלומר, בתום 24 חודשי עבודה רצופים, תיזקף לטובת הקבלן תמורה נוספת בעבור העסקה ארוכת טווח, וכן הלאה." <u>נוסח סעיף 14.11.2 ישונה, כך שנוסחו החדש יהיה כפי שייכתב להלן: "14.11.2.</u> תמורה בעבור העסקה ארוכת טווח, תינתן בעבור כל 12 חודשים רצופים של עובד באותו התפקיד, במסגרת העסקת העובד כמפורט בסעיף 14.11.1. כלומר, בתום 24 חודשי עבודה רצופים, תיזקף לטובת הקבלן תמורה נוספת בעבור העסקה ארוכת טווח, וכן הלאה." <u>הבהרה לעניין הוראות סעיף 14.11.2:</u> התשלום בגין הוראות הסעיף הנקוב ישולם בתום כל 12 חודשים רצופים של עובד הנשאר באותו התפקיד. יובהר כי לעניין סעיף זה, ייחשבו חודשי עבודה שמקורן בהתקשרות עם המינהל האזרחי עקב זכייה במכרז שבנדון בלבד.
8	אבטחה	בהתאם לניסוח נראה כי אף אחד מהעובדים אינו חמוש, מי אחראי על אבטחה והביטחון של עובדים אלו בזמן עבודתם במתקנים הרגישים ביטחונית	עמוד 50, נספח א'	אין שינוי במסמכי המכרז. האבטחה תבוצע על ידי גורמי אבטחה המצויים במעבר ביתוניא.

	שעות הפעילות	במעמד סיור הקבלנים עלתה מחלוקת בשעות הפעילות הנדרשות נבקש לקבל הבהרה לתקן הנדרש.	עמוד 51 סעיף 2	<u>שינוי במסמכי המכרז</u> <u>בכל מקום בו מופיע במסמכי המכרז בהקשר של שעות הפעילות במעבר ביתוניא:</u> "שעות עבודה - 07:30-16:30". <u>ישונו מסמכי המכרז, וייכתב במקום:</u> "שעות עבודה 07:00-16:00".
10	הכשרות עתידיות	נבקש לדעת האם ישנה עלות בגין הגורם המוסמך בביצוע הרענון למאבטחים	עמוד 52	אין שינוי במסמכי המכרז.
11	שעות נוספות	עלות השעות הנוספות מגולמת בתקורה בהתאם לטבלת התקנים והשעות בעמ' 51 למפרט הטכני. מבוקש מהמינהל לאשר שככול ויהיו שינויים בשעות המשמרות והדבר ישליך על עלויות השעות הנוספות, המינהל ישפה את הספק בגין התוספת לש.נ ככול שתהיה.	עמוד 51	<u>שינוי במסמכי המכרז.</u> <u>טרם המענה לשאלות ההבהרה, נוסחו של סעיף 3.ד., המופיע בעמוד 51, למסמכי המכרז, הוא כפי שיפורט להלן:</u> "יובהר, כי תמורה בעבור מצב 'חריג' תהא בהתאם למצוין בנספח התעריף בלבד. קרי, בהתאם לתשלום בעבור פרק זמן העבודה המופיעה בס' 2 לעיל. וכן, כל עלות נוספת אשר נובעת כתוצאה מהחרגתו, לרבות תשלום בעבור שעות נוספות, תושת באופן בלעדי על הקבלן." <u>נוסח סעיף 3.ד. ישונה, כך שנוסחו החדש יהיה כפי שייכתב להלן:</u> "יובהר, כי תמורה בעבור מצב 'חריג' תהא בהתאם למצוין בנספח התעריף בלבד. קרי, בהתאם לתשלום בעבור פרק זמן העבודה המופיעה בס' 2 לעיל. וכן, כל עלות נוספת אשר נובעת כתוצאה מהחרגתו, תושת באופן בלעדי על הקבלן." <u>יתווסף תת-סעיף 3.ה. לנספח א' במסמכי המכרז, אשר נוסחו יהיה כפי שייכתב להלן:</u> "מצב חריג הוא מצב בו הורחבו שעות עבודת המשקף, כאמור בסעיף 3.ג.

			לעיל. ככל שהזוכה יידרש לשלם תשלום בגין שעות נוספות, תשלום תמורה בשיעור יחסי התואם את החובות הנובעות מהוראות חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951. למען הסר כל ספק, התקורה בגין שעת עבודה תשלום בהתאם להצעה שהוגשה, ולא תשלום כל תמורה נוספת." יימחק סעיף 14.12.3 להסכם ההתקשרות, המופיע בעמוד 45 במסמכי המכרז.
12	מצבת עובדים וכשירותם	מבוקש להבהיר לגבי בתפקידים בסעיף ראש צוות מפענחים, מאבחן, סדרן ראשון וסדרן שני, כדלקמן: א. שכר היסוד אותו משלמים לכל אחד מהתפקידים נכון להיום. ב. וותק נוכחי של העובדים בהתקשרות.	ראש צוות – 47 ש' – וותק 2.05 שנים מפענחת – 39.5 ש' – וותק 2.05 שנים סדרן 1 – 35 ש' – וותק 2.5 שנים סדרן 2 – 35 ש' – וותק 1 שנה סדרן 3 – 35 ש' – וותק 1.03 שנים סדרן 4 – 35 ש' – וותק 1.03 שנים מאבחן – 39.5 ש' – וותק 1.02 שנים מאבחן - 39.5 ש' – וותק כשנה
13	מצבת העובדים	מה מצבת העובדים נכון להיום?	2 מפעילי שיקוף דואר, 2 מפעילי שיקוף גאנטרי וכן 4 עובדי לוגיסטיקה. סה"כ 8 עובדים.
14	מצבת העובדים	האם אתם מאשרים שהם ימשיכו בעבודתם במתקן?	אין שינוי במסמכי המכרז.
15	מצבת העובדים	כמה עובדים נדרש לגייס ?	אין שינוי במסמכי המכרז.
16	הכשרות	מבוקש מהמינהל להגדיר את הגורם המוסמך/בית ספר המאושר מבחינתם לבצע את ההסמכות הראשוניות ואת הרענוניים התקופתיים	ראה נספח א' למסמכי המכרז.

17	הכשרות	נבקש לקבל איש קשר / מחירון קורסים ורענונים	עמוד 52 ו 53	שינוי במסמכי המכרז: טרם המענה לשאלות ההבהרה, נוסחו של סעיף 4.א., המופיע בעמוד 51 למסמכי המכרז, הוא כפי שיפורט להלן: "הכשרה למאבחן – באחריות הזוכה לבצע הכשרה למאבחן אחת לחצי שנה בעניין מתן השירותים בהסכם זה, הכשרה תבוצע במתקן בו מועסק המאבחן, ההכשרה תהיה חד יומית ותבוצע ע"י גורם מוסמך אשר יאושר ע"י המקשר ובמימון הקבלן." נוסח סעיף 4.א. ישונה, כך שנוסחו החדש יהיה כפי שייכתב להלן: "הכשרה למאבחן – באחריות הזוכה לבצע הכשרה למאבחן אחת לחצי שנה בעניין מתן השירותים בהסכם זה, הכשרה תבוצע במתקן בו מועסק המאבחן, ההכשרה תהיה חד יומית ותבוצע ע"י גורם מוסמך אשר יאושר ע"י המקשר. עלות ההכשרה תשולם לקבלן, בכפוף להצגת חשבונית (תשלום "גב אל גב"), בכפוף לאישור מראש ובכתב של הגורם המקשר."
18	הסמכה ראשונית	נבקש לדעת היכן מבוצעת ההכשרה לצורך תמחור הסעות האם יש הוצאות אחרות לקבלן בגין הכשרה זו ומה אורך השעות היומיות בהכשרה הראשונית.	עמוד 53 סעיף 5	אין שינוי במסמכי המכרז. ראה סעיף 5 בנספח א' למסמכי המכרז. למען הסר ספק, המנהל"ז ישא בתשלום עלות הקורס בלבד ללא הוצאות נלוות, למעט תשלום שעות עבודה בפועל.
19	היקף התקשרות	מבוקש לפרסם את היקף הפעילות/שעות בפועל לפי תפקיד ואתר בהתקשרות הנדונה שנת 2021	עמוד 51, סעיף 2	9 שעות תעסוקה ביום, עבור כל אחד מן העובדים.
20	הכשרות	נבקש הבהרה אלו הכשרות נדרש לעבור כל בעל תפקיד, איפה מתבצעות ההכשרות, כמה ימים, כמה שעות בכל יום, האם יש עלויות שהספק הזוכה נדרש לתמחר, האם יש ריענונים תקופתיים, כמה ימים וכמה שעות ועל חשבון מי?	בסעיף 4 עמוד 53	אין שינוי במסמכי המכרז. ראה נספח א' במסמכי המכרז.

21	ציוד	נבקש הבהרה איזה ציוד קיים היום במתקנים, האם הוא נשאר ?	עמוד 53	כיום, למפעיל הנוכחי אין ציוד במעבר ביתוניא.
22	ציוד	האם החברה הזוכה נדרשות לרכוש ציוד חדש למכרז ?	כללי	אין שינוי במסמכי המכרז. נדרש לספק את הציוד בהתאם למצויין במסמכי המכרז.
23	צו ההרחבה	נדרש לתקן עמוד זה בהתאם לצו ההרחבה של ספטמבר	עמוד 55	אין שינוי במסמכי המכרז. ראה הבהרה לעניין זה במענה לשאלה מספר 6 לעיל.
24	הצעת מחיר	האם ישולם לספק גב אל גב בגין הפסד של ימי עבודה שלא ניתן לספק שירות בשל החלטה שאינה בשליטת הספק הזוכה לרבות ולא רק מצב בטחוני, יום בחירות, שבתון, מזג אוויר קיצון וכדו'	עמוד 55	אין שינוי במסמכי המכרז.
25	שכר עובדים	האם כלל הרכיבים יוצמדו לכל שנוי בהסכם קיבוצי בענף השמירה והאבטחה במידה ויחול בו כל שנוי לרבות שמירה על דלתא במידה והספק הזוכה הגיש הצעה שהשכר מעל שכר היסוד כמצוין במסמכי המכרז, כדי למנוע שחיקה במהלך תקופת המכרז?	עמוד 55	אין שינוי במסמכי המכרז. ראה מסמכי המכרז, וההבהרה לעניין זה במענה לשאלה מספר 6 לעיל.
26	טופס הצעת מחיר	יש לעדכן רכיבי הבראה ושי לחג בהתאם לשינוי בענף האבטחה שחל ביוני	עמוד 55	אין שינוי במסמכי המכרז. ראה מסמכי המכרז, וההבהרה לעניין זה במענה לשאלה מספר 6 לעיל.
27	וותק העובדים	מבוקש לפרסם את וותק העובדים נכון להיום	מפרט טכני, עמוד 52	ראה מענה לשאלה מספר 12 לעיל.
28	שעות נוספות	האם ישולם לקבלן שעות נוספות לפי חוק וביצוע בפועל ?	עמוד 52	ראה שינוי במסמכי המכרז לעניין זה, כפי שהוצג במענה לשאלה מספר 11 לעיל.
29	צו ההרחבה	נדרש לתקן נספח זה לפי ספטמבר 22	עמוד 97	אין שינוי במסמכי המכרז. ראה מסמכי המכרז, וההבהרה לעניין זה במענה לשאלה מספר 6 לעיל.
31	שכר עובדים	האם הקבלן הזוכה רשאי לשלם לעובדיו תוספת 9% שני"ג על שכר היסוד כהגדרתכם במכרז?		אין שינוי במסמכי המכרז.
32	נספח תמחירי	נספח תמחירי, יש לעדכן רכיבי הבראה ושי לחג בהתאם לעדכון שחל בענף בחודש יוני	עמוד 97,98	אין שינוי במסמכי המכרז. ראה מסמכי המכרז, וההבהרה לעניין זה במענה לשאלה מספר 6 לעיל.
33	הסעות	ידוע שאין תחבורה ציבורית למתקן ויש להסיע את העובדים. נבקש מהמנהל לאשר כי ישלם את הוצאות הסעת העובדים לספק בשיטת הגב אל גב כנגד ביצוע בפועל.	נספח כ"ה, עמוד 96, עמוד 34	אין שינוי במסמכי המכרז.

34	מסמכי המכרז	נבקש לדעת אלו רכיבים ישולמו לקבלן הזוכה "גב אל גב",	כללי	בהתאם למסמכי המכרז ולשינויים שבוצעו במסמך זה.
----	-------------	---	------	---